

COMUNE DI BIANDRATE

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione straordinaria

N. 5

OGGETTO: Piano delle alienazioni – modifica aggiornamento.

del 17/02/2015

L'anno duemilaquindici il giorno diciassette del mese di febbraio alle ore 18,00 nella sala delle adunanze consiliari.

Con appositi avvisi spediti a domicilio, sono stati oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali.

Fatto l'appello risultano:

	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	PIGAT LUCIANO	X	
2	MARZORATTI STEFANO	X	
3	FIORINO NADIA	X	
4	BARBERIS ANDREA		X
5	BRUSATI PIER LUIGI	X	
6	VIGONE GERMANO	X	
7	FERRANDI GAUDENZIO	X	
	TOTALE	6	1

*Partecipa il Segretario Comunale Reggente Sig. **MAMBRINI DOTT. GABRIO***

*Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. **PIGAT LUCIANO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 5 dell'ordine del giorno.*

*Il Consiglio prende in esame l'argomento di cui all' **OGGETTO:***

Deliberazione Consiglio Comunale n. 5 del 17.02.2015

OGGETTO: Piano delle alienazioni – modifica aggiornamento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito in legge n.133/2008, occorre procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni ed altri Enti Locali;

RILEVATO che ciascun Ente deve individuare, con delibera dell'Organo di Governo, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso gli archivi e gli uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

DATO ATTO che, alla luce delle considerazioni di cui sopra e sulla base dei documenti agli atti, con delibera di C.C. n. 25 del 26/11/2013 è stato redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

VISTO che l'Amministrazione ha manifestato la volontà di integrare il suddetto Piano con ulteriori terreni;

PRESO ATTO che l'inserimento dei terreni nel piano ne determina la classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica;

RILEVATO che anche i terreni inseriti nell'integrazione al piano di cui sopra sono liberi e disponibili;

VISTO l'allegato alla presente deliberazione riguardante area di proprietà comunale oggetto del piano delle alienazioni ai sensi della Legge 06/08/2008 n. 133;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere in merito, al fine di dare formale esecuzione a quanto stabilito dalla normativa vigente ed al fine di procedere ad una puntuale programmazione con tale integrazione;

VISTA altresì la L.R. 03/08/2008 n. 18 all'art. 15 (modifiche della L.R. 56/1977) prevede che:

- il Consiglio Comunale adotta il Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare;
- la delibera di adozione è depositata in visione presso la Segreteria Comunale ed è pubblicata per estratto all'albo Pretorio informatico per quindici giorni consecutivi, durante i quali chiunque può prenderne visione e presentare nei successivi quindici giorni osservazioni e proposte nel pubblico interesse;
- la deliberazione di adozione deve essere trasmessa alla Regione;
- la presente adozione non modifica lo strumento urbanistico generale vigente e pertanto non costituisce variante;

VISTI i pareri favorevoli preventivi dei responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00;

AD unanimità dei voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

- 1) **DI ADOTTARE** quale atto integrativo alla precedente delibera di C.C. n. 25 del 26/11/2013, l'elenco con indicazione dell'area di proprietà comunale oggetto di alienazione che si allega al presente atto sotto la lettera "A" e che prevede l'alienazione dei terreni indicati;
- 2) **DI DARE ATTO** che il suddetto Piano non prevede la modifica dello strumento urbanistico generale vigente e pertanto non costituisce variante;
- 3) **DI DARE ATTO** che, ai sensi della L.R. 03/08/2008 n. 18 all'art. 15 (modifiche della L.R. 56/1977):
 - ☐ la presente deliberazione sarà depositata in visione presso la Segreteria Comunale ed pubblicata per estratto all'Albo Pretorio informatico per quindici giorni consecutivi, durante i quali chiunque può prenderne visione e presentare nei successivi quindici giorni osservazioni e proposte nel pubblico interesse;
 - ☐ la presente deliberazione di adozione sarà trasmessa alla Regione;
 - ☐ la presente adozione non modifica lo strumento urbanistico generale vigente e pertanto non costituisce variante;
- 4) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Tecnico tutti gli adempimenti di specifica competenza e conseguenti all'adozione della presente deliberazione;
- 5) **DI DICHIARARE** con separata ed unanime votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi art.134 TUEL D.Lgs.267/00.

COMUNE DI BIANDRATE
Provincia di Novara

Vista la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale da formalizzarsi nell'atto deliberativo n. 5 in data 17.02.2015

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, esprimono:

- Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile:
 - ☐ Il responsabile del servizio finanziario: (L. Pigat) _____ f.to _____
 - ☐ Il responsabile dei servizi amministrativi: (C. Perotto) _____
 - ☐ Il responsabile del servizio tecnico/oo.pp.: (G. Regis) _____ f.to _____
 - ☐ Il responsabile del servizio polizia municipale.: (R.Omarini) _____
- Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica nel caso di cui all'articolo 49 comma 2 D.Lgs. n. 267/2000:
 - ☐ Il Segretario Comunale (G. Mambrini) _____

Biandrate, 11 febbraio 2015

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Sindaco
f.to Geom. Luciano PIGAT

Il Segretario Comunale Reggente
f.to Dr. Gabrio MAMBRINI

La presente deliberazione è pubblicata per quindici giorni all'albo pretorio on-line a decorrere dal 26.02.2015 ed è immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il Segretario Comunale Reggente
f.to Dr. Gabrio MAMBRINI

Copia conforme all'originale.

Biandrate, _____

Il Segretario Comunale Reggente
f.to Dr. Gabrio MAMBRINI